TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 48

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	48	De:	23 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	1 (DD)	Marzo (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR
Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025
Valor	$3.059.701.535,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.059.701.535,00
Plazo total	Trece (13) meses y veintinueve (29) días.

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	sábado, 30 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	424,00	
Días Transcurridos	335,00	79,01%
Días Faltantes Terminación	89,00	20,99%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS
Contrato No.	CAR-CM-1439-2025
Valor	$306.544.238,00
Adición	$0,00
Valor total	$306.544.238,00
Plazo total	Catorce (14) meses

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	31 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	425,00	
Días Transcurridos	335,00	78,82%
Días Faltantes Terminación	90,00	21,18%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el **cuadragésimo séptimo** informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

382. Entrega informe Semanal No.47 - Supervisión
383. Observaciones Modificatorio 2 - Contratista
384. Entrega Acta Comité No. 160 - Contratista

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

264. Entrega Anolaima - Contratista
265. Entrega Nariño - Contratista
266. Entrega La Palma y Topaipi - Contratista
267. Entrega Modificatorio V3 - Contratista
268. Entrega San Francisco - Contratista
269. Entrega Girardot - Contratista
270. Citación Revisión Modificatorio Obra - Supervisión

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 48

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	48	De:	23 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	1 (DD)	Marzo (MES)	2026 (AÑO)

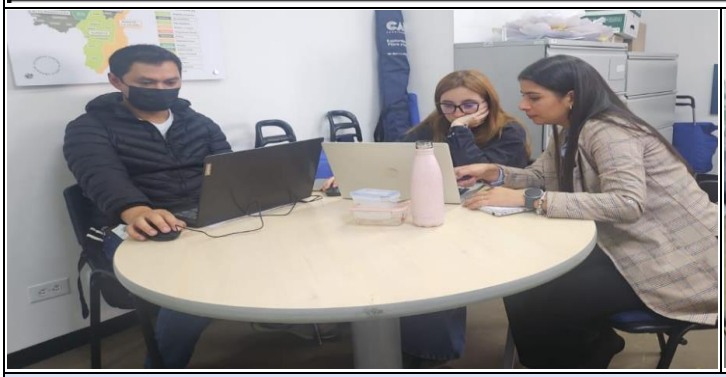
OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 24 de febrero de 2026 se realizó el comité presencial en las instalaciones de la CAR, en el cual se abordó la revisión del modificatorio del contrato de obra CAR-LP-1259-2025. Durante la sesión se revisaron los APUs, las memorias de cálculo y el balance presentado, respecto de los cuales se sugirieron ajustes a los documentos entregados por el contratista de obra. En consecuencia, el contratista se comprometió a presentar las correcciones el mismo día para su posterior revisión.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Entrega Modificatorio con observaciones atendidas	Contratista de obra 24 de febrero de 2026
Revisión de modificatorio	Interventoría - 25 de febrero de 2026





COMITÉS DE OBRA

El día 26 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Puerto Salgar.

aula ambiental en la Institución Educativa Mixta Puerto Salgar. De igual manera, en el CDI se evidenció que tres (3) llaves de mesa presentan fallas en su funcionamiento, situación que fue informada a la CAR para el trámite correspondiente de cambio por garantía. Así mismo, en el Parque Los Totumos se observó que los ladrillos del aula ambiental no contaban con el material de pega o unión entre sus juntas, condición que deberá ser revisada y corregida conforme a las especificaciones técnicas.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Instalar el aula ambiental en la Institución Educativa luego de que la alcaldia realice la adecuacion del terreno	Contratista Obra
Instalar las llaves de mesa del CDI tan pronto sean suministrados por CAR	Contratista Obra
Pegar adecuadamente los ladrillos del aula ambiental del Parque los Totumos	Contratista Obra 05 Marzo 2026





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 48

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025							
Informe Semanal No.	48	De:	23 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	1 (DD)	Marzo (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 27 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Anolaima - La Florida

Durante la verificación realizada, no se identificaron observaciones, por lo tanto, se recibio a satisfacción el entorno.





ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se realizó la entrega a la supervisión del contrato del Informe Semanal de Interventoría No. 46, correspondiente al período comprendido entre el 16 de febrero de 2026 y el 22 de febrero de 2026.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, y una vez revisada la documentación relacionada con el Modificatorio No. 2 del contrato de obra CAR-LP-1259-2025, se remitieron las observaciones correspondientes al balance de cantidades, mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-383.

Se realizaron visitas de verificación de las herramientas citadas por el contratista de obra en los municipios de Puerto Salgar y Anolaima. Las observaciones que se identificaron fueron registradas junto con los compromisos correspondientes en el acta de comité. Asimismo, estas fueron informadas a través del grupo de WhatsApp en el que participan todas las partes.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 48

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	48	De:	23 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	1 (DD)	Marzo (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación, se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, se encuentran en ejecución intervenciones en trece (13) municipios: Parque Neusa, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunubá, Guaduas, Girardot, La Mesa, Suesca, Quipile, La Palma, Arbelaez, Bituima y Caldas. No obstante, también se identifica que en varios de estos municipios persisten observaciones formuladas con posterioridad a las visitas de verificación realizadas. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE QUE CONTRATISTA DE OBRA IDENTIFIQUE 7 LLAVES DE MESA Y 1SANITARIO
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
35	SESQUILÉ	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
36	ANOLAIMA - REVENTONES	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACIÓN DE DOS (2) LLAVES DE MESA
38	LA VEGA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
39	CUCUNUBA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
40	CHAGUANI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 6 MARZO 2026
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
45	GUADUAS	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
46	GIRARDOT	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 3 MARZO 2026
47	LA MESA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
48	SAN JUAN DE RIOSECO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
49	SAN FRANCISCO	FINALIZADO	ENTREGA 2 MARZO 2026
50	SUESCA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
51	QUIPILE	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE ENTREGAR LLAVES DE GARANTIA POR CAR
52	LA PALMA	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 6 MARZO 2026
53	ARBELAEZ	EN EJECUCION	EN EJECUCION
54	PUERTO LIBRE	NO HA INICIADO	INICIA OBRA 26 ENERO
55	FUQUENE	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
56	SIMIJACA	FINALIZADO	PENDIENTE RECIBIR POR CAR
57	BITUIMA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
58	CALDAS 2	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
		GRUPO 7	
59	NARIÑO	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 3 MARZO 2026
60	ANOLAIMA - LA FLORIDA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
61	ZIPAQUIRA	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO
62	SOPO	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 48

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	48	De:	23 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	1 (DD)	Marzo (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

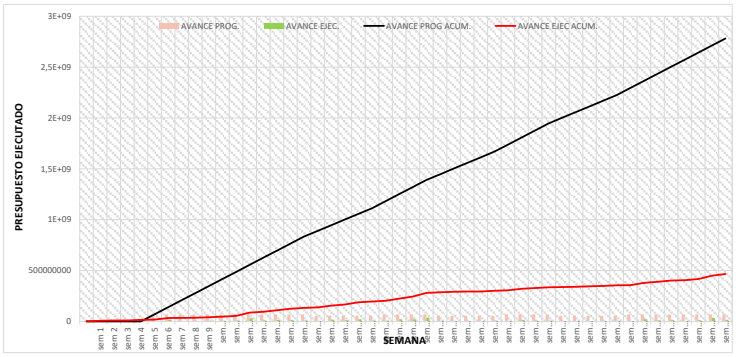
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 466.178.392,70	15,24%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.593.523.142,30	84,76%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	90,91%
EJECUTADO	15,24%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-75,67%



ING. LAURA ROCIO GALINDO CASTRO
R.P TECHNE SAS

ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. FREDY LEONEL GOMEZ RINCON
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. ERICA ANDREA RAMIREZ GONZALEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. DAVID SANTIAGO GUAMÁN PANCHE
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA